

---

**Einfamilienhäuser GB Nr. 940, Wisen**

**07. Aug 19**

---

**Haus  
Typ b**

**Einfamilienhäuser GB Nr. 940, Wissen**

7. Aug. 19

**Haus b**

**Entwurf 2**

**Kubische Berechnungen nach SIA Norm 416**

	Fläche	Höhe	m3
<b>Neubau</b>			
Untergeschoss	42.17	2.88	121.45
Erdgeschoss, inkl. Sitzplatz	111.02	3.55	394.12
Obergeschoss	104.61	3.40	355.67
<b>Total m3</b>			<b>871.24</b>

**Nettowohnfläche (beheizte Fläche)**

<i>Untergeschoss</i>			
Hobbyraum			27.73
<i>Erdgeschoss</i>			
WC			4.26
Vorplatz			10.25
Wohnraum			18.72
Essen			10.32
Küche			9.28
Disponibel			17.05
Geräteraum	6.02		
Gedeckter Sitzplatz	10.16		
<i>Obergeschoss</i>			
Zimmer	2	12.00	24.00
Eltern			15.12
Bad			5.85
Eingang			5.03
Vorplatz/Treppe			11.00
Carport		18.39	
Terrasse		14.60	
<b>Total Nettowohnfläche</b>			<b>158.61</b>

**Bruttowohnfläche**

Untergeschoss (zählt nicht zur AZ)			42.17
Erdgeschoss			99.95
Obergeschoss, inkl. Carport			97.94
<b>Total Bruttogeschossfläche</b>			<b>240.06</b>