

---

**Einfamilienhäuser GB Nr. 940, Wisen**

**07. Aug 19**

---

**Haus  
Typ a**

**Einfamilienhäuser GB Nr. 940, Wissen**

7. Aug. 19

**Haus a**

**Entwurf 2**

**Kubische Berechnungen nach SIA Norm 416**

	Fläche	Höhe	m3
<b>Neubau</b>			
Untergeschoss	52.76	2.88	151.95
Erdgeschoss, inkl. Sitzplatz	120.59	3.55	428.09
Obergeschoss	104.61	3.40	355.67
<b>Total m3</b>			<b>935.72</b>

**Nettowohnfläche (beheizte Fläche)**

<i>Untergeschoss</i>			
Hobbyraum		18.64	
Keller	14.12		
<i>Erdgeschoss</i>			
WC		3.77	
Vorplatz		6.70	
Wohnraum		16.43	
Essen		12.18	
Küche		8.26	
Disponibel		17.05	
Gedeckter Sitzplatz	19.66		
Geräteraum	9.96		
<i>Obergeschoss</i>			
Zimmer		12.20	
Zimmer		13.25	
Schlafen		14.41	
Bad		5.30	
Eingang, Treppe		9.13	
Vorraum		6.84	
Carport	18.39		
Terrasse	24.70		
<b>Total Nettowohnfläche</b>			<b>144.16</b>

**Bruttowohnfläche**

Untergeschoss (zählt nicht zur AZ)	52.76		
Erdgeschoss	100.22		
Obergeschoss, inkl. Carport	97.94		
<b>Total Bruttogeschoßfläche</b>			<b>250.92</b>